

Zu verkaufen: 4 1/2 Zimmer Wohnung mit 125 m2 (BWF) im steuergünstigen Kanton Schwyz

Ort: 8856 Tuggen

Termin: nach Vereinbarung

ZAHLBARES WOHN-EIGENTUM

AUSGEZEICHNETES PREIS- / LEISTUNGSVERHÄLTNIS

NAHERHOLUNGSGEBIET IN DER ZÜRCHICHSEE- / OBERSEEREGION

AUSSERSCHWYZ BEZIRK MARCH



Sehr sonnig, ruhig, kinderfreundlich und steuergünstig!

Der Balkon 13.5 m2 nach Süden und Westen ausgerichtet, angrenzend an die Grünzone, im steuergünstigen Kanton Schwyz. Eine Bushaltestelle ist ca. 200 m vom Haus entfernt, Kindergarten, Schule, Post, Bank, Einkaufsmöglichkeiten in wenigen Gehminuten erreichbar. Die Wohnung wurde im Sommer 2006 sanft renoviert. Die Holzfenster sind frisch saniert (Herbst 2009) neue Fugen, Aluabdeckung und kompletter Neuanstrich aussen. Zur Wohnung gehört ein geräumiges Kellerabteil mit grossem Fenster.

Objektart	Wohnung	Stockwerk	1. OG
Zimmer	4.5	Etagen im Haus	3
Preis	CHF 495'000	Baujahr	1996
Preis Garage	CHF 35'000	Renoviert im Jahr	2006
Preis Abstellplatz	CHF 25'000	Zustand	renoviert
Wohnfläche BWF	ca. 125 m2	Bezug per	nach Vereinbarung

Eine Garage (Einzelbox) mit Abstellplatz davor, sowie ein Parkplatz in einem massiv gemauerten Carport stehen ebenfalls zum Verkauf und bieten Ihnen Platz für insgesamt 3 Fahrzeuge.

Interessiert? Dann rufen Sie doch gleich 079 353 39 19 an.

Kontakt	SwissBizz GmbH Zürcherstr. 29 8853 Lachen	Telefon +41 (0)55 460 30 41 Mobile +41 (0)79 353 39 19	Mail swissbizz@swissbizz.ch Web http://www.swissbizz.org
----------------	---	---	--